

**Ausschreibung/Leistungsverzeichnis**

**OBJEKT:** \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Bauherr: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Architekt: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Unternehmer: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**Angebot für:** \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

**vinylBrick® Vollschutzfassade:** Dekor \_\_\_\_\_

**Mit/ohne** Wärmedämmung: \_\_\_\_\_

Ausführung der Arbeiten: \_\_\_\_\_

Eingabetermin: \_\_\_\_\_

Gültigkeit des Angebotes bis: \_\_\_\_\_

Angebotssumme netto: Euro \_\_\_\_\_

Mehrwertsteuer %: Euro \_\_\_\_\_

Angebotssumme brutto: Euro \_\_\_\_\_

Bemerkung \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Der Unternehmer: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Ort

\_\_\_\_\_  
Datum

## Ausschreibung/Leistungsverzeichnis

### Vorbemerkungen

- Basis für die Modernisierungsmaßnahme ist eine Bauzustandsanalyse und ein Variantenvergleich verschiedener Fassadensysteme mittels Objektbegutachtungen und Herstellerunterlagen. Gemäß der Vorgabe des Bauherrn wird ein leichtes diffusionsoffenes und hinterlüftbares Fassadensystem gewählt, das auch neben den zu erfüllenden bauphysikalischen und statischen Anforderungen die gewünschte Gestaltung zulässt.
- Die Montage des vinyBrick Vollschutzfassaden-Systems erfolgt als komplettes hinterlüftbares System nach den Herstellerplanungsunterlagen und -empfehlungen, der VOB, der LBO und den gültigen ATBs. Besonders die DIN 18516, Teil 1- Außenwandbekleidung, hinterlüftet und ATV, DIN 18351 - Fassadenarbeiten sind zu beachten.
- Als komplettes System ist die vinyBrick Vollschutzfassade der Firma Vinylit Fassaden GmbH, Gobietstraße 10, 34123 Kassel, Tel. +49 (0)561 / 9591 - 5, Fax +49 (0)561 / 9591 - 302,

zuständiger Fachberater:

---

---

oder gleichwertiges anzubieten.

- Für die Gleichwertigkeit sind folgende Nachweise zu erbringen
  - Baustoffklasse B2 mit Prüfzeichen gem. DIN 4102
  - anerkannte Prüfzeugnisse - z.B. MFPA-Prüfungen - über einen lückenlosen Standsicherheitsnachweis der Fassade, deren Befestigungsmittel auf Holzunterkonstruktionen sowie Metallunterkonstruktionen
  - Die Standsicherheit der Unterkonstruktion an der tragenden Wand
  - Dem Farbobjekt entsprechende Farben und Dekore
- Referenzen – Garantie
  - Vom Bieter sind mindestens 3 Referenzobjekte - Mehrfamilienhäuser - in der o.a. Systemauswahl - Punkt 2 - nachzuweisen. Der Bieter hat sich vor der Abgabe des Angebotes von den örtlichen Bedingungen zu überzeugen. Nachforderungen infolge Unkenntnis sind ausgeschlossen. Es ist eine Zusicherung über die Eignung des Systems für Arbeiten, die eine 5-jährige Gewährleistung gem. § 638 BGB unterliegen, beizubringen. Alle Werkstoffe sind nach den Herstellervorgaben original zu verarbeiten bzw. zu montieren.
- Abnahme
  - Die Bauabschnitte werden von der örtlichen Bauleitung unter Hinzuziehung des zuständigen Fachberaters des Systemherstellers überprüft und gem. Baufortschritt und diesbezüglichen Vereinbarungen abgenommen.

## Ausschreibung/Leistungsverzeichnis

### 1. Baustelleneinrichtung

- 1.1 Einrichten der Baustelle, Vorhalten der Baustelleneinrichtung und Räumen der Baustelle Euro \_\_\_\_\_
- 1.2 Vorhalten der Baustelleneinrichtung über die vorgesehene Ausführungszeit hinaus für jede weitere Woche Euro \_\_\_\_\_

### 2. Arbeitsgerüst

- 2.1 \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>  
 Vom Terrain bis zur erforderlichen Höhe reichendes **Gerüst** nach den Richtlinien und den behördlichen Sicherheitsvorschriften erstellen und vorhalten. Nach Fertigstellung der Bauarbeiten abbauen, Löcher für Gerüstanker sorgfältig mit Abdeckkappen schließen.  
 per m<sup>2</sup> Euro \_\_\_\_\_ Euro \_\_\_\_\_  
 per Stck. Euro \_\_\_\_\_ Euro \_\_\_\_\_
- 2.2 \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>  
 Vorhalten des Arbeitsgerüsts über die vorgesehene Arbeitszeit hinaus für jede weitere Woche  
 per m<sup>2</sup> Euro \_\_\_\_\_ Euro \_\_\_\_\_

### Vorbereitung des Untergrundes

- 3.1 \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>  
 Vorhandene Fassade aus \_\_\_\_\_ inkl. Unterkonstruktion komplett demontieren und abtransportieren  
 per m<sup>2</sup> Euro \_\_\_\_\_ Euro \_\_\_\_\_
- 3.2 \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>  
 Mörtelbrocken und sonstige Unebenheiten, (auch Dübellöcher) größer als 20mm entfernen bzw. Kalkzementmörtel der MG II, nach DIN 18550 oder Werksfertigmörtel ausgleichen/schließen.  
 per m<sup>2</sup> Euro \_\_\_\_\_ Euro \_\_\_\_\_
- 3.3 \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>  
 nicht diffusionsfähigen Anstrich entfernen  
 kunstharzgebundenen alten Putz entfernen durch  
 Abbeizen     Dampfstrahlen  
 Abschlagen     Sandstrahlen  
 per m<sup>2</sup> Euro \_\_\_\_\_ Euro \_\_\_\_\_

**Zwischensumme** Euro \_\_\_\_\_

**Ausschreibung/Leistungsverzeichnis**

Übertrag von Blatt 3

Euro \_\_\_\_\_

**4.1 Unterkonstruktion**

4.1 \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

**Holzunterkonstruktion einfach**

Lieferung und Herstellung einer Grund-/Traglattung aus Holzlatten, \_\_\_\_\_ cm x \_\_\_\_\_ cm – vollkantig, Sortierklasse mind.S10 DIN 4074, vorbeugender Holzschutz DIN 68800 Teil 1-3. Die Montage hat den gültigen technischen Vorschriften entsprechend zu erfolgen, wobei Unebenheiten bis 2 cm auszugleichen sind. Die Holzlatten sind mit bautechnisch zugelassenen Dübeln und Schrauben in Durchsteckmontage im Abstand von \_\_\_\_\_ cm, entsprechend DIN 18 516 zu verankern.

per m<sup>2</sup> Euro \_\_\_\_\_ Euro \_\_\_\_\_

4.1 \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

**Holzunterkonstruktion doppelt**

Lieferung und Herstellung einer Grundlattung \_\_\_\_\_ cm x \_\_\_\_\_ cm und Traglattung \_\_\_\_\_ cm x \_\_\_\_\_ cm, vollkantig, Sortierklasse mind.S10 DIN 4074, vorbeugender Holzschutz DIN 68800 Teil 1-3. Die Montage hat den gültigen technischen Vorschriften entsprechend zu erfolgen, wobei Unebenheiten bis 2 cm auszugleichen sind. Die Grundlatten sind mit bautechnisch zugelassenen Dübeln und Schrauben in Durchsteckmontage im Abstand von \_\_\_\_\_ cm und darauf die Traglattung im Abstand von \_\_\_\_\_ cm entsprechend DIN 18 516 zu verankern, bzw. zu verbinden.

per m<sup>2</sup> Euro \_\_\_\_\_ Euro \_\_\_\_\_

4.1 \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

**Holzunterkonstruktion doppelt mit Konterlattung**

Lieferung und Herstellung einer Grundlattung \_\_\_\_\_ cm x \_\_\_\_\_ cm und Konterlattung \_\_\_\_\_ cm x \_\_\_\_\_ cm sowie Traglattung \_\_\_\_\_ cm x \_\_\_\_\_ cm, vollkantig, Sortierklasse mind.S10 DIN 4074, vorbeugender Holzschutz DIN 68800 Teil 1-3. Die Montage hat den gültigen technischen Vorschriften entsprechend zu erfolgen, wobei Unebenheiten bis 2 cm auszugleichen sind. Die Grundlatten sind mit bautechnisch zugelassenen Dübeln und Schrauben in Durchsteckmontage im Abstand von \_\_\_\_\_ cm und darauf die Konterlattung im Abstand von \_\_\_\_\_ cm entsprechend DIN 18 516 zu verankern, bzw. zu verbinden. Auf der Konterlattung ist die Traglattung im Abstand von \_\_\_\_\_ cm zu befestigen.

per m<sup>2</sup> Euro \_\_\_\_\_ Euro \_\_\_\_\_

**Zwischensumme**

Euro \_\_\_\_\_

**Ausschreibung/Leistungsverzeichnis**

Übertrag von Blatt 4

Euro \_\_\_\_\_

4.4 \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

**Ausgleichskonstruktion**

Herstellung einer Ausgleichskonstruktion bei Unebenheiten ab 2cm.

Als Zulage zu Pos. 4.1, 4.2, 4.3

per m<sup>2</sup> Euro \_\_\_\_\_ Euro \_\_\_\_\_

4.5 \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

**Unterkonstruktion aus Aluminiumprofilen**

Lieferung und Herstellung einer Unterkonstruktion aus Aluminiumprofilen Fabrikat \_\_\_\_\_

Typ \_\_\_\_\_ gem. DIN 18516, justierbar, zwängungsfrei und entsprechend der Formate der vinyBrick Fassadenprofile.

Die Aluminiumunterkonstruktion ist mit Dübeln und Schrauben entsprechend Statik des UK-Lieferanten zu verankern.

per m<sup>2</sup> Euro \_\_\_\_\_ Euro \_\_\_\_\_

4.6 \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

**Metall-Holzunterkonstruktion**

Lieferung und Herstellung einer Unterkonstruktion mit Wandwinkeln aus \_\_\_\_\_, Format \_\_\_\_\_ und Holzlatten, \_\_\_\_\_ cm x \_\_\_\_\_ cm-vollkantig, Sortierklasse mind. S10, DIN 4074 mit vorbeugendem Holzschutz nach DIN 68800, Teil 1-3. Die Wandwinkel sind mit bautechnisch zugelassenen Dübeln und Schrauben im Abstand von \_\_\_\_\_ cm und daran die Holzlatten im Abstand von \_\_\_\_\_ cm entsprechend DIN 18516 zu verankern, bzw. zu verbinden.

per m<sup>2</sup> Euro \_\_\_\_\_ Euro \_\_\_\_\_

**5. Wärmedämmung**

5.1 \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

**Lieferung und Einbau einer Wärmedämmschicht**

für Außenwandbekleidung DIN 18 516 Teil 1, nichtbrennbar DIN 4102, Wärmeleitfähigkeitsgruppe \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ mm dick aus Wärmedämmplatten Fabrikat \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ mm dick.

Die Wärmedämmplatten sind pressgestoßen und dicht einzubauen. Bei mehrschichtiger Dämmung sind die Stöße zu versetzen.

In Fällen, wo die vertikalen Traglatten den Dämmstoff nicht an die Wand drücken sind Dämmstoffhalter ( im Mittel 5 Stck./m<sup>2</sup>) zu verwenden.

per m<sup>2</sup> Euro \_\_\_\_\_ Euro \_\_\_\_\_

**Zwischensumme** Euro \_\_\_\_\_

**Ausschreibung/Leistungsverzeichnis**

Übertrag von Blatt 5

Euro \_\_\_\_\_

5.2 \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>  
 Lieferung und Einbau einer **Wärmedämmschicht**  
 \_\_\_\_\_ mm dick aus Wärmedämmplatten  
 Fabrikat \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ mm dick in den  
 Leibungsflächen.  
 Als Zulage zu Pos. 5.1

per m<sup>2</sup> Euro \_\_\_\_\_ Euro \_\_\_\_\_

5.3 Lieferung und Einbau Wärmedämmschicht  
 \_\_\_\_\_ mm dick aus Wärmedämmplatten **Neolit**  
 Fabrikat Vinylit, \_\_\_\_\_ mm dick.

per m<sup>2</sup> Euro \_\_\_\_\_ Euro \_\_\_\_\_

5.4 Lieferung und Einbau Wärmedämmschicht  
 \_\_\_\_\_ mm dick aus Wärmedämmplatten **vinyPur**  
 Fabrikat Vinylit, \_\_\_\_\_ mm dick.

per m<sup>2</sup> Euro \_\_\_\_\_ Euro \_\_\_\_\_

**6. Bekleidung mit vinyBrick Fassaden-Elementen**

Farbliche Gestaltung sowie Montageart der vinyBrick Fassaden-Elementen ist entsprechend der Planvorlagen auszuführen. Bei in sich geschlossenen Einzelfassadenflächen dürfen nur gleiche Farbchargen verwendet werden.

6.1 \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>  
 Lieferung und Montage der vinyBrick Fassaden-Elementen in der/den Farbe(n) \_\_\_\_\_/  
 \_\_\_\_\_ gemäß der Montageanleitung von Vinylit und vorgegebenen Detailausführung inkl. der Anarbeitung aller erforderlichen Passstücke.

per m<sup>2</sup> Euro \_\_\_\_\_ Euro \_\_\_\_\_

**7. Vertikale Kanten**

7.1 \_\_\_\_\_ m  
 Lieferung der Profile Fabrikat \_\_\_\_\_  
 Farbe \_\_\_\_\_ aus \_\_\_\_\_ (Material)  
 und Montage an den vertikalen Gebäude**innen-**  
**kanten entsprechend der Detailvorgaben.**  
 Als Zulage zu Pos. 6.1

per lfm Euro \_\_\_\_\_ Euro \_\_\_\_\_

7.2 \_\_\_\_\_ m  
 Lieferung der vinyBrick Eckwinkel  
 Farbe \_\_\_\_\_ aus \_\_\_\_\_ (Material)  
 und Montage an den vertikalen Gebäude**außen-**  
**kanten entsprechend der Detailvorgaben.**  
 Als Zulage zu Pos. 6.1

per lfm Euro \_\_\_\_\_ Euro \_\_\_\_\_

**Zwischensumme** Euro \_\_\_\_\_

**Ausschreibung/Leistungsverzeichnis**

Übertrag von Blatt 6

Euro \_\_\_\_\_

**8. Fugenausbildungen**

8.1 \_\_\_\_\_ m  
 Lieferung und Montage der erforderlichen  
 Profile/Bänder Fabrikat \_\_\_\_\_ Farbe \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ aus \_\_\_\_\_ zur optischen  
 Schließung der am Gebäude vorhandenen und  
 in die Fassadenfläche zu übernehmenden  
**Dehnungsfugen** entsprechend der Detailvorgaben.  
 Als Zulage zu Pos. 6.1

per lfm Euro \_\_\_\_\_ Euro \_\_\_\_\_

**9. An- und Abschlussausbildungen**

9.1 \_\_\_\_\_ m  
 Lieferung und Montage von **Lüftungsprofilen**  
 Fabrikat \_\_\_\_\_ Farbe \_\_\_\_\_  
 im Sockelbereich gemäß der vorgegebenen  
 Montageanleitungen/Details.  
 Als Zulage zu Pos. 6.1

per lfm Euro \_\_\_\_\_ Euro \_\_\_\_\_

9.2 \_\_\_\_\_ m  
 Lieferung und Montage von **Lüftungs-/Abschluss-**  
**profilen** Fabrikat \_\_\_\_\_ Farbe \_\_\_\_\_  
 im Traufen- und Attikabereich gemäß der vorgegebenen  
 Montageanleitungen/Details.  
 Als Zulage zu Pos. 6.1

per lfm Euro \_\_\_\_\_ Euro \_\_\_\_\_

9.3 \_\_\_\_\_ m  
**Vertikalabschlüsse** entsprechend der Detailvorgabe.  
 Als Zulage zu Pos. 6.1

per lfm Euro \_\_\_\_\_ Euro \_\_\_\_\_

9.4 \_\_\_\_\_ m  
**Horizontalabschlüsse** entsprechend der Detailvorgabe.  
 Als Zulage zu Pos. 6.1

per lfm Euro \_\_\_\_\_ Euro \_\_\_\_\_

9.5 \_\_\_\_\_ m  
**Aussparungen** für die aus der Fassade heraus-  
 ragenden Bauteile (Sparrenköpfe, Rohre,  
 Wasserhähne, Geländer, Steckdosen, Brief-  
 kästen usw.) Herstellen und bei Bedarf abdichten.

per lfm Euro \_\_\_\_\_ Euro \_\_\_\_\_

**Zwischensumme** Euro \_\_\_\_\_

**Ausschreibung/Leistungsverzeichnis**

Übertrag von Blatt 7

Euro \_\_\_\_\_

**10. Leibungsausbildungen**

10.1 \_\_\_\_\_ m

Lieferung und Montage des vinyCom Leibungssystems zum Auskleiden der Fenster- und Türleibung.

Die Leibungsprofile, Farbe \_\_\_\_\_ sind gegen die Fenster- bzw. Türblendrahmen mit einem PVC Anschluss- oder U-Profil, Farbe \_\_\_\_\_ einzufassen. Im Sturzbereich ist ein gelochtes Leibungsprofil einzubauen und gegen die Fassadenfläche mit einem vorkomprimierten elastischen Dichtungsband abzudichten. Die Abdeckung der Befestigungspunkte des Leibungsprofils auf der Unterkonstruktion erfolgt mit einer Deckleiste, Farbe \_\_\_\_\_. Der Farbclip des Eckverbinders ist passend zur Farbe der Deckleiste zu wählen.

per lfm Euro \_\_\_\_\_ Euro \_\_\_\_\_

10.2 \_\_\_\_\_ m

Lieferung und Montage einer Fenster- bzw. Türeinzarge aus \_\_\_\_\_, Farbe \_\_\_\_\_ entsprechend vorgegebener Details und Abmessungen zum Auskleiden der Fenster- und Türleibung.

per lfm Euro \_\_\_\_\_ Euro \_\_\_\_\_

**10.3 Alternativ.**

Ausbildung der Fensterleibung aus vinyBrick Platten und vinyBrick Eckwinkel Farbe \_\_\_\_\_ gemäß vorgegebenen Montageanleitungen /Details. Im Sturzbereich für ausreichende Belüftung sorgen.

Per lfm Euro \_\_\_\_\_ Euro \_\_\_\_\_

**11. Fensterbänke**

11.1 \_\_\_\_\_ m

Lieferung und Montage von **Außenfensterbänken** aus stranggepressten Aluprofilen mit Fensterbankendstücken entsprechend der vorgegebenen Details und Abmessungen, Ausladung \_\_\_\_\_, Farbe \_\_\_\_\_.

per lfm Euro \_\_\_\_\_ Euro \_\_\_\_\_

11.2 \_\_\_\_\_ m

Lieferung und Montage von **Außenfensterbänken** entsprechend der vorgegebenen Details und Abmessungen, aus \_\_\_\_\_, Ausladung \_\_\_\_\_, Farbe \_\_\_\_\_.

per lfm Euro \_\_\_\_\_ Euro \_\_\_\_\_

**Zwischensumme** Euro \_\_\_\_\_



**Ausschreibung/Leistungsverzeichnis**

Übertrag von Blatt 8

Euro \_\_\_\_\_

Bauseitige Leistungen

---

---

---

---

---

Die Berechnung erfolgt nach Endaufmass der tatsächlich erbrachten Leistungen. Aussparungen werden bis zu einer Größe von \_\_\_\_\_m<sup>2</sup> übermessen, das darüber hinausgehende Maß wird abgezogen. Für Flächen mit Schrägen (Giebelspitzen, Dachgauben usw.) wird ein Aufschlag für Verschnitt und Schneidaufwand in Höhe von 10% der Positionen 6 berechnet. Zusätzliche Arbeiten werden nach dem tatsächlichen Aufwand, Material und Zeit berechnet.

Summe

Euro \_\_\_\_\_

MwSt. \_\_\_\_\_%

Euro \_\_\_\_\_

Gesamtsumme

Euro  
=====

\_\_\_\_\_  
Ort/Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift